

Parkering/Garage regler

Föreningen har i dagsläget 22 stycken parkeringsplatser samt 10 garage.

P-platserna finns på baksidan Ernst Torulfsgatan samt utmed spårvagnsspåren. Samtliga platser är på arrenderad mark vilket innebär att vi kan bli av med dem om kommunen säger upp vårt arrendeavtal. Skulle detta ske får styrelsen titta på vem som haft parkering längst tid och omfördela platserna efter detta.

Föreningen har avtal med Västia Parkering tel: 031-774 37 00. Om någon har tagit din plats kan du ringa dem för lappning.

Regler kring uthyrning av p-platser/garage:

- Du kan inte ställa dig i kö förrän du haft överlåtelse av din lägenhet.
- När du får en plats måste du ha bil eller motorcykel (härefter säger vi fordon). Om du inte har något fordon för tillfället får du tre månader på dig att införskaffa fordon. Under tiden får du betala för platsen. Om du efter tre månader inte har något fordon går platsen till nästa i kön. Du hamnar då sist i kön.
- En parkering per lägenhet gäller. Om ingen kö finns kan man ha två platser tillfälligt tills någon annan kvalificerar sig för en plats.
- Om du har en parkering och får en garageplats men inte vill ha den av något skäl, hamnar du sist i kö för garage. Om du får garage nr 10 (som är trångt att köra in i) och använder detta, men vill byta till ett mer tillgängligt garage, får du invänta nästa lediga garage. Du måste då skriftligen meddela styrelsen att du vill byta bort garaget. Om du får garage nr 10 men har "för stor bil" får du invänta nästa lediga garage. Du behåller din p-plats under tiden.
- Om du står i kö och samtidigt hyr ut din lägenhet i andra hand pausas din köplats. När du flyttar tillbaka får du tillbaka samma plats i kön som du hade när andrahandsuthyrningen startade.
- Om du har en parkeringsplats/garage och hyr ut din lägenhet i andra hand förlorar du din plats. När du flyttar tillbaka får du första lediga p-plats. Hade du garageplats får du ta första plats som blir

ledig. Blir det en p-plats som blir ledig först, får du ta den i väntan på första lediga garage.

- P-plats/garage får inte hyras ut i andra hand. Överträdelse mot detta innebär att man förlorar sin plats.

Regler för parkeringplats/garage.

- Garaget ska användas för parkering av fordon, inte som förråd eller verkstad. De rör som finns längst inne i garagen måste alltid vara åtkomliga i händelse av stopp i avloppsrören. Svetsning och liknande arbeten får inte ske, ej heller får gastuber förvaras i garagen.
- Biltvätt är inte tillåtet på garageplan eller i garagen.
- Portar till garagen servas av föreningen med jämna mellanrum och ev problem som orsakats av medlemmen får denne bekosta. Fel som uppstår, t.ex. med dörrar, ska rapporteras till föreningen för åtgärd. Underlåtelse att rapportera fel kan leda till att du får bekosta åtgärden själv.
- Medlem ansvarar själv för städning samt snöröjning på sin p-plats alt. framför sin garageport.
- Vissa garage har fjärrstyrda dörrar som satts in av medlemmar. Föreningen servar inte dessa och vid problem är det garageinnehavarens ansvar.
- Det är absolut förbjudet att installera laddbox eller liknande i garagen. Likaså förbjudet att ladda fordon i garagen. Ledningar och proppar är inte dimensionerade för detta och det kan innebära fara.

Dessa regler är bindande och kan förändras då nya situationer ev kan uppstå, som inte kan förutses i skrivande stund. Styrelsen har mandat att besluta i dessa fall.

Vid överträdelse av dessa regler kan parkering/garage sägas upp från föreningens sida.

Styrelsen Februari 2026